

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 620 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 17 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 56/2020/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số H. 038/23/SaigonPA/HS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH Thẩm Định Giá Sài Gòn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 90, tờ bản đồ số 03, diện tích 386m², địa chỉ tại thôn Minh Nghĩa, xã Đại Đồng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (được UBND huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 039249 ngày 17/12/2001 cho hộ bà Khuất Thị Nụ, ngày 11/6/2009 ông Kiều Hữu Thọ nhận tặng cho thửa đất theo Hợp đồng số 152 ngày 11/6/2009).

Giá khởi điểm của tài sản là 1.835.060.483 đồng

Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm ba mươi lăm triệu, không trăm sáu mươi nghìn, bốn trăm tám ba đồng.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: vào hồi 14 giờ 00 phút ngày 18/5/2023

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: tại Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

(hoặc liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt - Địa chỉ: Số 2 ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, Số điện thoại: 082.8262.654; gmail: daugiadaiviet@gmail.com).

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Đại Đồng;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thơm